



**GRUPA PRO**  
ARCHITEKTURA

GRUPA PRO ARCHITEKTURA  
Architekt Ewa Dąbrowska  
tel. +48 511 848 313  
tel./fax 42 630 13 57

90-451 Łódź, ul. Piotrkowska 207 lok. 1  
architektura@grupapro.pl

**PRZEBUDOWA – PRZYSTOSOWANIE PRZYCHODNI „MARATOŃSKA” DLA POTRZEB OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY OBIEKTU USŁUGOWEGO PRZYCHODNI „MARATOŃSKA”  
(KAT. OBIEKTU XI) WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ POCHYLNIĄ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,  
MIEJSCEM PARKINGOWYM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (KAT. OBIEKTU IV),  
ZEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI ELEKTRYCZNYMI, ROZBIÓRKĄ ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW**

NA NIERUCHOMOŚCI ZLOKALIZOWANEJ  
**W ŁODZI (94-007) UL. MARATOŃSKA 71**  
DZ. NR EW. 310/49, OBRĘB P-24

**INWESTOR: MIEJSKIE CENTRUM MEDYCZNE „POLESIE”**  
ul. Struga 86  
90-557 Łódź

**PROJEKT TECHNICZNY**

**KONSTRUKCJA**

Projektant: mgr inż. Grzegorz Drużka upr. LOD/4813/PWBKb/22

Sprawdzający: mgr inż. Sławomir Czarkowski upr. 69/98/WŁ

Łódź, LISTOPAD 2022

## Zawartość

1.	Oświadczenie.....	3
2.	Kopia uprawnień i izby zawodowej.....	4
3.	Opis techniczny.....	10
3.1	Podstawa opracowania .....	10
3.2	Przedmiot opracowania .....	10
4.	Opis stanu istniejącego.....	10
5.	Opis techniczny konstrukcji.....	10
5.1	Fundamenty .....	10
5.2	Ściany.....	10
5.3	Pochylnia .....	11
6.	UWAGI .....	11

K-1	SZYB WINDOWY	1:50
K-2	ZBROJENIE ELEMENTÓW SZYBU	1:25
K-3	POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH – RZUTY	1:50
K-4	POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH –ZBROJENIE	1:50/30

## 1. Oświadczenie

Ja, niżej podpisany, zgodnie z art.34 ust.3d, oświadczam, iż projekt techniczny:

**" PRZEBUDOWA – PRZYSTOSOWANIE PRZYCHODNI „MARATOŃSKA” DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY OBIEKTU USŁUGOWEGO PRZYCHODNI „MARATOŃSKA” (KAT. OBIEKTU XI) WRAZ Z ZEWNĘTRZNĄ POCHYLNIĄ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, MIEJSCEM PARKINGOWYM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (KAT. OBIEKTU IV), ZEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI ELEKTRYCZNYMI, ROZBIÓRKĄ ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW**

**NA NIERUCHOMOŚCI ZLOKALIZOWANEJ  
W ŁODZI (94-007) UL. MARATOŃSKA 71  
DZ. NR EW. 310/49, OBRĘB P-24 "**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Grzegorz Drużka

upr. LOD/4813/PWBKb/22

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Sławomir Czarkowski

upr. 69/98/Wł

Łódź, LISTOPAD 2022

## 2. Kopia uprawnień i izby zawodowej

**Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa**  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 22 czerwca 2022 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/613/2116/22

sygn. akt. KK/D/7131-2/4813/22

### **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan Grzegorz Jarosław Drużka**

magister inżynier  
kierunek budownictwo

urodzony dnia 10 maja 1991 r. w Łodzi

 otrzymuje

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/4813/PWBKb/22**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.**

Pan Grzegorz Drużka jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodnicząca Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Maria Lisowska

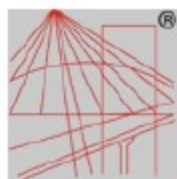
Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
dr inż. Szymon Langier



Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-CHJ-JNN-4ZI \*

Pan Grzegorz Jarosław DRUŻKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0138/22

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-01 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Łódź, dnia 21.05.1998 r.

Łódzki Urząd Wojewódzki  
w Łodzi

DUPLIKAT

NB/69/98/WŁ

#### DECYZJA Nr 69/98/WŁ

Na podstawie art. 104 Kpa w związku z art. 12 i 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 07-07-1994 r. /Dz. U. Nr 89 poz. 414/ oraz rozporządzenia MGPIB z dnia 30-12-1994 roku /Dz. U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38/ w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z zatwierdzonym przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego szczegółowym programem egzaminu na uprawnienia budowlane wprowadzonym zarządzeniem Wojewody Łódzkiego z dnia 11-12-1995 r. po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek Pana **Sławomira Czarkowskiego – mgr inż. budownictwa** urodz. w dniu **16.11.1970 r. w Cieplicach Śląskich** i zapoznaniu się ze zgromadzoną dokumentacją Komisji Egzaminacyjnej w sprawie oceny przygotowania zawodowego Pana **Sławomira Czarkowskiego** po złożeniu przez ubiegającego się Pana **Sławomira Czarkowskiego** pisemnego egzaminu testowego i egzaminu ustanego oraz ocenami wystawionymi przez zespoły oceniające

orzeka m:

nadać Panu **Sławomirowi Czarkowskiemu** uprawnienia budowlane w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie **projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń**.

#### Uzasadnienie

Po przeprowadzonym postępowaniu kwalifikacyjnym z wniosku Pana **Sławomira Czarkowskiego** członkowie Komisji Egzaminacyjnej postanowili dopuścić Pana do egzaminu na uprawnienia budowlane w specjalności: **konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie: **projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń** w dniu **18.05.1998 r.** odbył się pisemny egzamin testowy, w którym uzyskał Pan **84,7 + 82,1 %** maksymalnej punktacji. Warunkiem zakwalifikowania się do części ustnej egzaminu na uprawnienia budowlane było, zgodnie z cytowanym na wstępie szczegółowym programem egzaminu wydanym na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane i rozporządzenia wykonawczego regulującego warunki uzyskania uprawnień w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uzyskanie minimum 65 % maksymalnej punktacji. Warunek ten został przez Pana spełniony.

W dniu **21.05.1998 r.** odbyła się część ustna egzaminu. Zgodnie ze zgromadzonymi w aktach sprawy ocenami odpowiedzi udzielonych na wylosowane przez Pana pytania i Protokołem Komisji Egzaminacyjnej uznałem, że przygotowanie Pana z zakresu obowiązującego materiału do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności:

**konstrukcyjno-budowlanej** w zakresie: **projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń** było wystarczające i w związku z istniejącym stanem faktycznym i prawnym, postanowiłem jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do organu II instancji - Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Duplikat wystawiono w dniu 23.12.2002 roku na podstawie dokumentów znajdujących się w Archiwum Zakładowym Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi - Wydział Rozwoju Regionalnego.

Opłatę skarbową w kwocie zł .....<sup>6</sup>.....  
skasowano w znaczkach



Z up. Wojewody Łódzkiego

*Ryszard Podladowski*  
p.o. Dyrektora Wydziału  
Rozwoju Regionalnego





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**ŁOD-EFS-QBQ-5UY \***

Pan Sławomir CZARKOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3835/03  
adres zamieszkania ul. Traugutta 4 m. 3, 90-107 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-03 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### **3. Opis techniczny**

#### **3.1 Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania jest:

- zlecenie inwestora na opracowanie projektu budowlanego
- wytyczne budowlane branży architektonicznej
- wizja lokalna
- normy PN-EN w zakresie projektowania konstrukcji żelbetowych, stalowych, murowych, oraz posadowienia bezpośredniego budowli.

#### **3.2 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest opinia techniczna budynku przychodni na potrzeby przebudowy istniejącego szybu windowego i zewnętrznych schodów i pochylni.

### **4. Opis stanu istniejącego**

Budynek przychodni „Maratońska” jest budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym pełniącym funkcję przychodni zdrowia. Budynek zlokalizowany jest przy ul. Maratońskiej 71 w Łodzi. Konstrukcję budynku stanowi układ słupowo belkowy żelbetowy, stropy wykonano jako gęstożebrowe DZ-3. Konstrukcja szybu windowego jest elementem wtórnym wykonanym po wybudowaniu budynku. Szyb windowy wykonany z bloczków betonowych gr. 24 i 12cm. Ściany na których opierają się stropy i montowane są szyny dźwigu mają grubość 24cm. Ściana tylna i frontowa posiada grubość 12cm. Widoczne są wykonane wieńce żelbetowe w poziomach stropów. Podszybie zagłębione jest na 22cm poniżej posadzki piwnicy.

Planowane jest poszerzenie szybu windowego i pogłębienie podszybia. Wykonanie nowych schodów i pochylni dla niepełnosprawnych na zewnątrz budynku.

### **5. Opis techniczny konstrukcji**

#### **5.1 Fundamenty**

Planowane jest poszerzenie szybu windowego i pogłębienie podszybia. Istniejące podszybie zagłębione jest 22cm poniżej posadzki piwnicy. W celu pogłębienia fundamentów należy wykonać minowanie ścian istniejących. Kolejność wykonywania pokazana na rysunkach, minowanie wykonywać odcinkami długości ok.1,0m. Przed przystąpieniem do prac skuć posadzkę i sprawdzić czy stopy fundamentowe pod istniejącymi słupami żelbetowymi nie wchodzi w światło szybu windowego. W przypadku kolizji powiadomić projektanta. Minowanie wykonywać z betonu min. C25/30. Po wykonaniu minowania przystąpić do wykonywania płyty podszybia gr.25cm.

#### **5.2 Ściany**

Nowoprojektowane ściany murowane szybu windowego wykonać z bloczka betonowego gr 24cm. Bloczek betonowy klasy 15MPa na zaprawie 5MPa. Nowoprojektowane ściany przewiązać z istniejącą ścianą szybu. Nowoprojektowane ściany podmurować na sztywno pod strop odkuć konstrukcję stropu i wykonać wieńce. Po wykonaniu wieńca belki stropowe wchodzące w światło szybu obciążyć. Wykonać niezbędne wylewki stropowe między ścianą szybu a belką stropową gdyby zachodziła taka konieczność.

### **5.3 Pochylnia**

Konstrukcję pochylni wykonać jako żelbetową. Ławy fundamentowe pochylni żelbetowe o wymiarach 40x30cm. Ściany pochylni gr. 15cm zbrojone siatkami w dwóch kierunkach. Pochylnie wykonać z betonu min. C25/30 W8.

## **6. UWAGI**

Przed przystąpieniem do prac wykonać odkrywki w podszybiu celem weryfikacji poziomu posadowienia istniejących fundamentów.

Z powodu naruszenia struktury gruntu podczas minowania fundamentów, mogą wystąpić lokalne zarysowania konstrukcji w obrębie wykonywanych prac.